

RICHIESTA DI CONTRIBUTO AI SENSI DELLE DELIBERAZIONE REGIONALE N.1275 DEL 02/08/2021, N. 1925 DEL 22/11/2021 e N. 1152 DEL 11/07/2022 “APPROVAZIONE PROGRAMMA REGIONALE PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI DESTINATI ALLARINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE”

AL COMUNE DI IMOLA
SERVIZIO POLITICHE SOCIALI, ABITATIVE E DELLA COESIONE
VIA MAZZINI 4
40026 IMOLA BO

Visto l'avviso pubblico per la raccolta delle istanze relative al contributo destinato alla rinegoziazione dei contratti di locazione di cui alle Delibere della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1275/2021, n. 1925/2021 e n. 1152/2022, approvato con Determina Dirigenziale n. 535 del 04/08/2022.

PRESA VISIONE E PIENA CONOSCENZA di tutte le norme, condizioni e clausole in esso contenute;

Valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 3, 19, 21, 38, 46 e 47 del T.U. della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato T.U., nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, nonché di quanto previsto dall'art. 75 sempre del medesimo T.U., in merito alla decadenza dei benefici, e sotto la propria personale responsabilità;

I sottoscritti, nella qualità di **proprietari** dell'immobile

Sig./ra			
nato a		il	
residente a		in Via	
Codice Fiscale		Recapito telefonico	
Indirizzo mail			

e

Sig./ra			
nato a		il	
residente a		in Via	
Codice Fiscale		Recapito telefonico	
Indirizzo mail			

e il sottoscritto, nella qualità di **inquilino/conduuttore** dell'alloggio

Sig./ra			
nato a		il	
residente a		in Via	

Ovvero titolare o contitolare

residente a		in Via	
-------------	--	--------	--

Codice Fiscale		Recapito telefonico	
----------------	--	---------------------	--

Indirizzo mail	
----------------	--

Chiedono

di potere accedere ai benefici previsti dal sopraindicato avviso pubblico approvato con Determina Dirigenziale n. 535 del 04/08/2022 che riguardano:

1) Riduzione dell'importo del canone di locazione libero (art. 2, comma 1 L. 431/98) o concordato (art. 2, comma 3 L. 431/98).

La riduzione del canone deve essere di almeno il 20% del canone originario e applicata per una durata minima di 6 mesi; il canone mensile rinegoziato non può comunque superare € 800,00.

Il contributo è pari:

- A. Durata tra 6 e 12 mesi: contributo pari al 70% del mancato introito, comunque non superiore a 1.500 €;*
- B. Durata tra 12 e 18 mesi: contributo pari all' 80% del mancato introito, comunque non superiore a 2.500 €;*
- C. Durata oltre 18 mesi: contributo pari al 90% del mancato introito, comunque non superiore a 3.000 €;*

2) Riduzione dell'importo del canone con modifica della tipologia contrattuale da libero (art. 2, comma 1 L. 431/98) a concordato (art. 2, comma 3 L. 431/98).

Il canone mensile del nuovo contratto a canone concordato non può comunque superare € 700,00.

Il contributo è pari all'80% del mancato introito, calcolato sui primi 24 mesi del nuovo contratto, con contributo massimo non oltre € 4.000,00.

La riduzione del canone è calcolata tra il canone annuo del contratto originario e il nuovo canone annuo percepito, come definito dagli accordi territoriali, esclusi gli oneri condominiali e accessori.

A tale fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevoli delle pene previste per false e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art.76 D.P.R. 445/2000

entrambi dichiarano

- che il canone di locazione annuo del contratto in essere, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate, ammonta ad Euro _____;
- che il canone di locazione annuo ridotto, o il canone di locazione del nuovo contratto regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate ammonta ad Euro _____;
- che l'eventuale contributo sarà corrisposto direttamente al proprietario dell'alloggio in unica soluzione;
- di avere preso visione e di accettare le condizioni contenute nell'avviso pubblico approvato con deliberazione di Giunta comunale, come sopraindicato;
- di essere informati che l'Amministrazione comunale effettuerà specifici controlli e che, con la sottoscrizione della presente richiesta, entrambi acconsentono a produrre la documentazione occorrente qualora la stessa non sia direttamente disponibile mediante accesso a banche dati di altre Amministrazioni.

il **conduttore/inquilino** dell'alloggio **dichiara** altresì

di essere in possesso dei requisiti previsti dall'avviso pubblico

il **proprietario** dell'alloggio **comunica**

infine il codice IBAN a lui intestato sul quale accreditare il contributo

INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO PER LA PROTEZIONE DEI DATI 2016/679

La informiamo che i dati personali e sensibili da lei forniti e quelli che eventualmente fornirà anche successivamente formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata.

La informiamo, inoltre, che i suoi dati potranno essere trattati anche da Enti pubblici e privati coinvolti nell'attività di **RICHIESTA DI CONTRIBUTO AI SENSI DELLE DELIBERAZIONE REGIONALE N.1275 DEL 02/08/2021, N. 1925 DEL 22/11/2021 e N. 1152 DEL 11/07/2022 "APPROVAZIONE PROGRAMMA REGIONALE PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI DESTINATI ALLARINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE"**.

Per trattamento si intende la raccolta, registrazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione, distribuzione dei dati personali, ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO E DPO

Il titolare del trattamento dati è il Comune di Imola, con sede legale in Via Mazzini, 4 (BO).

Il DPO (Responsabile della Protezione dei dati), a cui è possibile rivolgersi per esercitare i diritti di cui all'art. 13 del GDPR e/o per eventuali chiarimenti in materia di tutela dati personali, è Lepida.

FINALITÀ E MODALITÀ DEL TRATTAMENTO

Il Comune di Imola, titolare del trattamento, tratta i dati personali liberamente conferiti, esclusivamente per finalità istituzionali.

CONSENSO

Il consenso del trattamento ai fini istituzionali è necessario ed obbligatorio per le finalità stesse.

PERIODO DI CONSERVAZIONE

I dati personali verranno conservati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati (finalità istituzionali e non commerciali).

DIRITTI

Avrà in qualsiasi momento piena facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente; potrà far valere i propri diritti rivolgendosi al Comune di Imola, scrivendo all'indirizzo dpoteam@lepida.it

I diritti sono quelli previsti dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR):

- ricevere conferma dell'esistenza dei dati suoi personali e richiedere l'accesso al loro contenuto
- aggiornare, modificare e/o correggere i suoi dati personali
- chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei suoi dati trattati in violazione di legge
- chiedere la limitazione del trattamento
- opporsi per motivi legittimi al trattamento

DATA E LUOGO _____

IL/I PROPRIETARIO/I
DELL'ALLOGGIO

L'INQUILINO/OCCUPANTE

